

Generalforsamling Torsdag den 17 juni 2021.

Dagsorden i henhold til vedtægter

1. Valg af dirigent. *Erik Myrhøj blev valgt. Han kunne konstatere at indkaldelsen var lovlig indvarslet.*

2. Bestyrelsens beretning / ved formanden. *Formanden kunne berette om et meget stille år bl.a. fordi der ikke har været handlet garager. Kunne dog konstatere at garagerne skal males.*

Der kom nogle kommentarer, gående på ubrugte garager. Anders kunne fortælle om tidligere tiltag, for at tvinge brugen i gang. Omkostninger ved at overtage garager ved tvang, er imidlertid så store, at det skønnes ikke at stå mål med det opnåede. GF opfordrer garageejere, der ikke bruger garagerne som beskrevet i vedtægterne til at få rettet op på forholdet. Luc mente at en vedtægtsændring, vil kunne tvinge reglementeret brug i gang. Dette må komme som forslag til GF i 2022

3. Forelæggelse af årsregnskabet. *Gordon fremlagde regnskabet som blev godkendt. Nye gebyrer fra banken, der er store i forhold til vores lille regnskab blev diskuteret. Som følge af hvidvask reglerne må vi affinde os med dem. Egen cigarkasse til regnskabet vandt ikke rigtig genklang. Regnskab godkendt.*

4. Forelæggelse af drifts- og likviditetsbudget til godkendelse. *Der blev besluttet uændret kontingent nemlig 0 kr.*

5. Forslag? *Der var ingen forslag*

6. Valg til bestyrelsen. (Gordon ønsker ikke genvalg). *Benny blev valgt. Øvrige genvalgt.*

7. Valg af administrator. *Foreningen bruger ikke administrator*

8. Valg af revisor. *Ulrik fortsætter*

9. Eventuelt. *Maling af gamle garageporte er påtrængende. Luc havde brugt en Zink spray som grunder. Indsat råd fra maler*

Jan har modtaget følgende "huskeseddel" ved maling af porte:

- 1. Løs maling skrubes eller slibes væk.*
- 2. Snavs børstes væk med blød børste.*
- 3. Skyl/vaske det hele ned med vand.*
- 4. Skulle der være alger fjernes disse med grundrens.*
- 5. Grundning på de udsatte steder der er blevet rensat.*

6. Alt males derefter. (Med RAL farve).

Dette er råd fra maleren fra sidste gang der blev malet porte.

Det skal være muligt at få nye garageporte, selvom konkurs i hos vores leverandør. Undersøges når det bliver aktuelt.

Mulighed for nye garager. Luc undersøger. PNA mener der ligger en kontrakt med kommunen om vores bebyggelsesprocent, der kan begrænse vores ønsker.

Der blev foreslået at nejsigere fra ventelisten til en garage slettes fra denne. Bestyrelsen undersøger Der afsluttedes med gaver til dirigent og Gordon.

**Med venlig hilsen
Bestyrelsen**

D. 28/6 - 2021



Dirigent

D. 28/06/2021



Formand